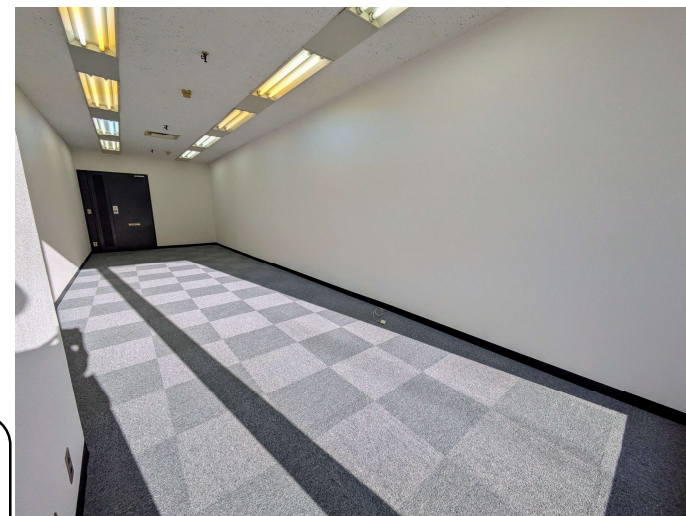


FOR RENT

《賃貸オフィス》 ニュー新橋ビル 6階 620号室

好立地物件

JR新橋駅より徒歩 **1分!**ビル内に郵便局・ATM・医療施設・飲食店舗がある、
使い勝手の良い総合ビルです！

◎ 内見可(弊社立会)

◎ 2026年10月上旬入居可

図面



◇ 図面が現況と異なる場合、現況を優先とさせていただきます。

外観

保証金0
キャンペーン中！

新橋エリアに管理物件が多数ございます。

Web
サイト

YouTube



TikTok



物 件 名	ニュー新橋ビル 6階 620号室
最 寄 駅	JR山手線 新橋駅 徒歩1分
	都営三田線 内幸町駅 徒歩5分
	都営大江戸線 汐留駅 徒歩7分
所 在 地	東京都港区新橋2-16-1
契 約 面 積	31.58 ㎡ (9.55坪)
賃 料	200,000 円(税込)
共 益 費	50,000 円(税込)
契 約 期 間	普通借家契約2年
保 証 金	税込賃料・共益費5ヶ月分～ → なし
更 新 料	新賃料・共益費1ヶ月分(別途消費税)
礼 金	税込賃料・共益費1ヶ月分
構 造	鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根地下4階付11階建
竣 工	1971年2月
設 備	エレベーター8基、共同トイレ、共同給湯室、セントラル空調
諸 条 件 等	※ 保証会社加入必須(初回保証料あり) ※ 鍵交換代27,500円(税込) ※ 案内板作成費33,000円(税込)

東京都知事 (5)第80010号
ル・グラシエルビルディング株式会社
東京都港区新橋5丁目22番6号 ル・グラシエルBLDG. 2-3Fお気軽にお問い合わせください。
TEL: 03-3434-3333
FAX: 03-3434-3334最新情報
はこちら取引態様:一般媒介
仲介手数料無料