

事業用賃貸借契約申込書(法人用)

令和 年 月 日

物件所在地	丁目 番 号		
物件名称	/ 階		
契約面積	坪 (m ²)	使用用途	<input type="checkbox"/> 事務所・ <input type="checkbox"/> 店舗

●賃貸借条件

賃料	円	消費税	円
共益費	円	消費税	円
セコム料	円	消費税	円
看板料	円	消費税	円
月額合計	円	税込総賃料合計	円
保証金	円	(税込賃料・共益費 ヶ月分)	
償却	円	(税込賃料・共益費 ヶ月分)	
契約期間	年間	更新料	(税込賃料・共益費 ヶ月分)
解約予告	ヶ月前	礼金	(税込賃料・共益費 ヶ月分)
その他			

※保証会社利用:初回保証料(100%)年毎に年間委託保証料あり

●申込人様(賃借人)

商号			
代表者			
所在地			
電話	F A X		
業種	(具体的に)		
資本金	設立年月日	年 月 日	
営業年数	年	従業員数	名
取引金融機関	銀行・信用金庫・信用組合		支店
その他	(ご要望事項等)		

■契約希望日	令和 年 月 日	■入居希望日	令和 年 月 日
■営業開始予定日	令和 年 月 日		

- 注1 お申込人様の商業登記簿謄本写し、連帯保証人様は身分証明書写しをご提出して頂きます。
 注2 上記申込み内容にて入居審査をさせていただきます。別途、追加書類をご提出頂く場合もございます。
 注3 審査の結果不適格となった場合、お申込人様は異議申し立ておよび損害賠償請求をすることはできません。
 注4 申込み内容につき虚偽の記載があった場合は、契約申込みは無効と致します。また、契約締結後に虚偽の記載が判明した場合は退去・明渡して頂きます。
 注5 契約金を入金後の契約書面締結前の申込キャンセル(申込者様のご都合によるもの)は、入金日からキャンセル申告日までの日割り税込賃料・共益費相当額をご負担いただきます。本申込書を提出する場合、この内容を十分に理解・認識し、同意したものとみなします。

●連帯保証人様(法人代表者の方)

氏名	フリガナ		
現住所	(居住年数 年)		
電話(自宅)	携帯電話		
生年月日	年 月 日(満 歳)	性別: <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	配偶者: <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
現住居	<input type="checkbox"/> 一戸建て(□自己所有 □家族所有) □分譲マンション(□自己所有 □家族所有) <input type="checkbox"/> 賃貸(□借家 □マンション □アパート □公団 □社宅) □その他()		
所有不動産	<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有()	年 收	万円
本籍地	国 籍		

●連帯保証人様(法人代表者以外の方)①

氏名	フリガナ	続柄	
現住所	(居住年数 年)		
電話(自宅)	携帯電話		
生年月日	年 月 日(満 歳)	性別: <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	配偶者: <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
現住居	<input type="checkbox"/> 一戸建て(□自己所有 □家族所有) □分譲マンション(□自己所有 □家族所有) <input type="checkbox"/> 賃貸(□借家 □マンション □アパート □公団 □社宅) □その他()		
所有不動産	<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有()	本籍地 国 籍	
勤務先名称	フリガナ	部 署	
勤務先住所	フリガナ	業 種	
電 話	F A X		
勤続年数	年 年 收	万円	

●連帯保証人様(法人代表者以外の方)②

氏名	フリガナ	続柄	
現住所	(居住年数 年)		
電話(自宅)	携帯電話		
生年月日	年 月 日(満 歳)	性別: <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	配偶者: <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
現住居	<input type="checkbox"/> 一戸建て(□自己所有 □家族所有) □分譲マンション(□自己所有 □家族所有) <input type="checkbox"/> 賃貸(□借家 □マンション □アパート □公団 □社宅) □その他()		
所有不動産	<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有()	本籍地 国 籍	
勤務先名称	フリガナ	部 署	
勤務先住所	フリガナ	業 種	
電 話	F A X		
勤続年数	年 年 收	万円	