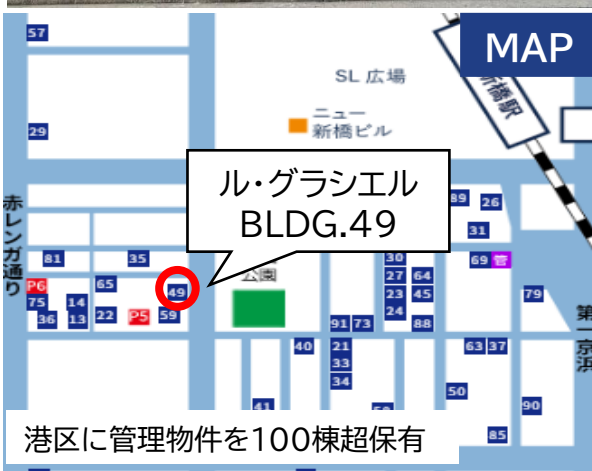


《店舗》【定借約3.6年】ル・グラシエルBLDG.49 5階

| | |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 物件名 | ル・グラシエルBLDG.49 5階 |
| 最寄駅 | JR 山手線 新橋駅鳥森口 徒歩3分 都営 三田線 内幸町駅 徒歩7分 |
| 所在地 | 東京都港区新橋3-14-4 |
| 面積 | 68.07 m ² (20.59坪) |
| 賃料 | 700,060 円(別途消費税) |
| 共益費 | 61,770 円(別途消費税) |
| 保証金 | 税込賃料・共益費8ヶ月分～ |
| 再契約料 | 税込賃料・共益費1ヶ月 |
| 契約満了日 | 定期借家契約 2030年1月31日(約3.6年) |
| 構造 | 鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 地下1階付6階建 |
| 竣工 | 1977年12月 |
| 諸条件等 | ※保証会社加入必須(初回保証料あり) ※預かり水道光熱費:150,000円 ※退去時償却:税込賃料・共益費2ヶ月 ※案内板作成費:10,000円(別途消費税) ※鍵交換代:25,000円(別途消費税) ※袖看板代:月額10,000円(別途消費税) ※中途解約違約金:税込賃料・共益費3ヶ月 ※解約予告:6ヶ月前 |

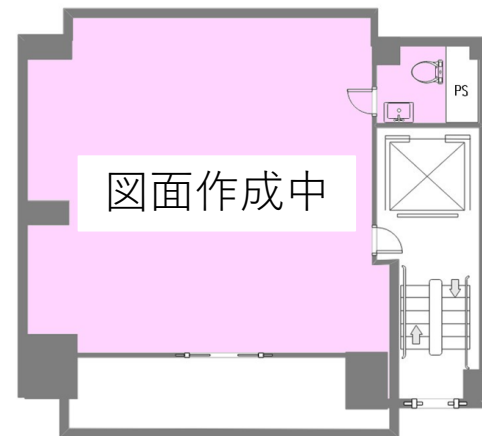
外観



＼柳通り沿い好立地／
新橋駅徒歩3分！
バー居抜き

- ◆ **バー居抜き** (造作譲渡あり)
- ◆ 入居日応相談
- ◆ 内見可 (立会)

図面



図面作成中

▼他の空室
こちらから



＼まずは30秒で内見！／



キャンペーン
お得な情報
いち早くお届け



東京都知事 (5)第80010号
ル・グラシエルビルディング株式会社
東京都港区新橋5丁目22番6号 ル・グラシエルBLDG. 2-3F

お気軽にお問い合わせください。
TEL: 03-3434-3333
FAX: 03-3434-3333



最新情報は
こちらから

取引態様:貸主
仲介手数料無料

2026/1/30現在