

≪店舗≫ 【定借約3.6年】ル・グラシエルBLDG.49 5階

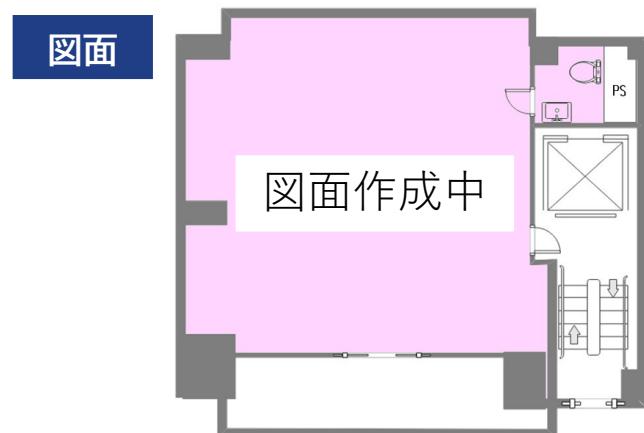
物 件 名	ル・グラシエルBLDG.49 5階
最 寄 駅	JR 山手線 新橋駅烏森口 徒歩3分
	都営 三田線 内幸町駅 徒歩7分
所 在 地	東京都港区新橋3-14-4
面 積	68.07 m ² (20.59坪)
賃 料	700,060 円(別途消費税)
共 益 費	61,770 円(別途消費税)
保 証 金	税込賃料・共益費8ヶ月分～
再契約料	税込賃料・共益費1ヶ月
契 約 満 了 日	定期借家契約 2030年1月31日(約3.6年)
構 造	鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 地下1階付6階建
竣 工	1977年12月
諸条件等	※保証会社加入必須(初回保証料あり) ※預かり水道光熱費:150,000円 ※退去時償却:税込賃料・共益費2ヶ月 ※案内板作成費: 10,000円(別途消費税) ※鍵交換代:25,000円(別途消費税) ※袖看板代:月額10,000円(別途消費税) ※中途解約違約金:税込賃料・共益費3ヶ月 ※解約予告:6ヶ月前



＼柳通り沿い好立地／
新橋駅徒歩3分！
バー居抜き

- ◆ バー居抜き (造作譲渡あり)
- ◆ 入居日応相談
- ◆ 内見可 (立会)

図面



図面作成中

▼他の空室



まずは30秒で内見！



おいち早くお届け
キャンペーン



東京都知事 (5)第80010号
ル・グラシエルビルディング株式会社
東京都港区新橋5丁目22番6号 ル・グラシエルBLDG. 2-3F

お気軽にお問い合わせください。
TEL: 03-3434-3333
FAX: 03-3434-3333



最新情報は
こちら

取引態様:貸主
仲介手数料無料

2026/1/30現在