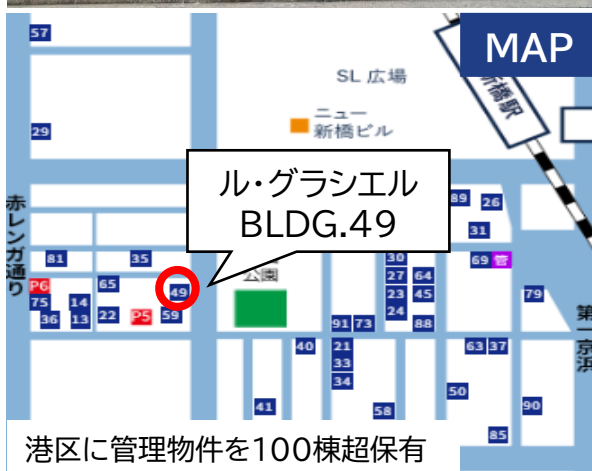


<<店舗>> 【定借約3.6年】ル・グラシエルBLDG.49 3階-B室

物件名	ル・グラシエルBLDG.49 3階-B室
最寄駅	JR 山手線 新橋駅鳥森口 徒歩3分 都営 三田線 内幸町駅 徒歩7分
所在地	東京都港区新橋3-14-4
面積	34.87 m ² (10.55坪)
賃料	411,450 円(別途消費税)
共益費	31,650 円(別途消費税)
保証金	税込賃料・共益費8ヶ月分～
再契約料	税込賃料・共益費1ヶ月
契約満了日	定期借家契約 2030年1月31日(約3.6年)
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 地下1階付6階建
竣工	1977年12月
諸条件等	※保証会社加入必須(初回保証料あり) ※預かり水道光熱費:100,000円 ※退去時償却:税込賃料・共益費2ヶ月 ※案内板作成費:10,000円(別途消費税) ※鍵交換代:25,000円(別途消費税) ※袖看板代:月額10,000円(別途消費税) ※中途解約違約金:税込賃料・共益費3ヶ月 ※解約予告:6ヶ月前

外観



港区に管理物件を100棟超保有

\柳通り沿い好立地/
新橋駅徒歩3分!
 バー居抜き

- ◆ **バー居抜き** (造作譲渡あり)
- ◆ 入居日応相談
- ◆ 内見可 (立会)

図面

図面作成中

▼他の空室
こちらから



まずは30秒で内見!



キャンペーン
 お得な情報
 いち早くお届け



東京都知事 (5)第80010号
ル・グラシエルビルディング株式会社
 東京都港区新橋5丁目22番6号 ル・グラシエルBLDG. 2-3F

お気軽にお問い合わせください。
 TEL: 03-3434-3333
 FAX: 03-3434-3333



最新情報
 はこちら

取引態様:貸主
 仲介手数料無料

2026/2/4現在