

FOR RENT

## 賃貸オフィス ル・グラシエルBLDG. 60 - 6F

物件名	ル・グラシエルBLDG. 60号館 6階
最寄駅 バス停	三田線「御成門駅」徒歩5分 JR・浅草線「新橋駅」徒歩8分 大江戸線「汐留駅」徒歩9分 三田線「内幸町駅」徒歩8分 浅草・大江戸線「大門駅」徒歩10分 ちいばす「慈恵医大病院入口」徒歩3分
所在地	東京都港区新橋5-25-2
契約面積	72.60 m <sup>2</sup> (21.96 坪)
賃料	318,420円 (別途消費税)
共益費	65,880円 (別途消費税)
保証金	税込賃料・共益費5ヶ月分～ →3ヶ月分～
契約期間	普通借家契約2年
更新料	税込新賃料・共益費1ヶ月分
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根8階建
竣工	1983年6月
設備	男女別トイレ、湯沸室、エアコン エレベーター、機械警備24時間対応
諸条件等	※保証会社加入必須：初回保証料あり ※セコム料：月額6,000円(別途消費税) ※預り水道光熱費：150,000円 ※鍵交換代：25,000円(別途消費税) ※案内板作成費：10,000円(別途消費税) ※退去時償却：2ヶ月あり ※エントランス開錠時間制限あり

## 外観



## 好立地物件

赤レンガ通り沿い

新橋駅 徒歩8分!

保証金減額キャンペーン中!

- ◆内見可 (立会)
- ◆複数路線利用可
- ◆男女別トイレ
- ◆給湯室あり
- ◆エレベーター有
- ◆即日入居可

店舗利用相談可能!  
(諸条件変更有り)

◇ 図面が現況と異なる場合、現況を優先とさせていただきます。

近隣にトランクルーム・駐車場あります!

▼詳細 ▼30秒内見動画 ▼詳細 ▼30秒内見動画

▼他の空室  
こちらから

まずは30秒で内見! /

おうち早く  
お申込み  
キャンペーン

※事務所の場合：広告料をフリーレントへ振替可



東京都知事 (5)第80010号

ル・グラシエルビルディング株式会社

東京都港区新橋5丁目22番6号 ル・グラシエルBLDG. 2-3F

お気軽にお問い合わせください。

TEL: 03-3434-3333

FAX: 03-3434-3334

最新情報は  
↑おまげ↑取引態様：貸主  
仲介手数料無料

2026/5/28現在