

【定借3年】《一棟店舗貸し》 中央区勝どき3丁目戸建て 1階～3階

駅近 好立地物件

「勝どき」駅より 徒歩2分!

- ◆ 民泊利用相談可(諸条件変更有)
- ◆ 重飲食相談可
- ◆ 内見可(弊社立会)
- ◆ 入居日相談
- ◆ 現状引渡し
(1F店舗・2.3F住居仕様)

図面



Web サイト

物件情報



YouTube



TikTok



物件紹介動画
配信中♪

◇ 図面が現況と異なる場合、現況を優先とさせていただきます。



MAP



物件名	中央区勝どき3丁目 戸建て(1階～3階)
最寄駅	都営大江戸線 勝どき駅 徒歩2分
所在地	東京都中央区勝どき3-4-2
面積	1階 30.52 m ² (9.23 坪) 2階 30.97 m ² (9.37 坪) 3階 30.97 m ² (9.37 坪) 合計 92.46 m ² (27.97 坪)
賃料	567,790 円(別途消費税)
共益費	83,910 円(別途消費税)
保証金	税込賃料・共益費8ヶ月分～
契約期間	定期借家契約3年
構造	鉄骨造陸屋根3階建
竣工	1996年8月
諸条件等	※保証会社利用必須(初回保証料あり) ※預かり水道光熱費:150,000円 ※退去時償却2ヶ月分 ※鍵交換代 25,000円(別途消費税) ※壁面看板料 月額30,000円(別途消費税) ※中途解約違約金あり



東京都知事 (5)第80010号
ル・グラシエルビルディング株式会社
東京都港区新橋5丁目22番6号 ル・グラシエルBLDG. 2-3F

お気軽にお問い合わせください。
TEL: 03-3434-3333
FAX: 03-3434-3334



最新情報は
こちらから

取引態様:代理
仲介手数料1ヶ月

2025/10/6現在