

FOR RENT 《定借2年》 賃貸オフィス ル・グラシエルBLDG.71 - 1F

物 件 名	ル・グラシエルBLDG.71号館 1階
所 在 地	東京都港区新橋5-25-1
最 寄 駅	都営三田線 御成門駅 徒歩5分
	JR山手線 新橋駅鳥森口 徒歩9分
	都営大江戸線 汐留駅 徒歩9分
契 約 面 積	42.21 m ² (12.77 坪)
賃 料	217,090 円(別途消費税)
共 益 費	38,310 円(別途消費税)
保 証 金	税込賃料・共益費5ヶ月分～
契 約 期 間	定期借家契約2年(再契約相談可)
構 造	鉄骨造陸屋根3階建
竣 工	1983年12月
諸 条 件 等	※ 保証会社加入必須(初回保証料あり) ※ 退去時償却2か月あり ※ 預かり水道光熱費:100,000円 ※ 鍵交換代:25,000円(別途消費税) ※ 案内板作成費10,000円(別途消費税) ※ 中途解約違約金あり(1ヶ月)



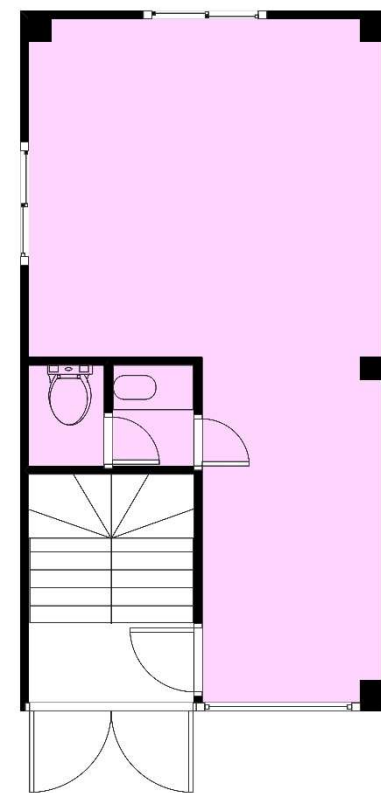
御成門駅 徒歩5分

複数路線利用可!

店舗利用相談可! (諸条件変更有)

- ◆入居日相談
- ◆内見可(立会)
- ◆近隣駐車場空きあり
- ◆近隣トランクルーム
空きあり

図面



◇ 図面が現況と異なる場合、
現況を優先とさせていただきます。

Webサイト

物件情報



物件紹介
動画
配信中♪

YouTube



TikTok



東京都知事 (5)第80010号
ル・グラシエルビルディング株式会社
 東京都港区新橋5丁目22番6号 ル・グラシエルBLDG. 2-3F

お気軽にお問い合わせください。
 TEL: 03-3434-3333
 FAX: 03-3434-3334



最新情報は
こちらから

取引態様:貸主
 仲介手数料無料

2025/10/1現在