

<<店舗物件>> 【定借3年】ル・グラシエルBLDG.58 - 2階

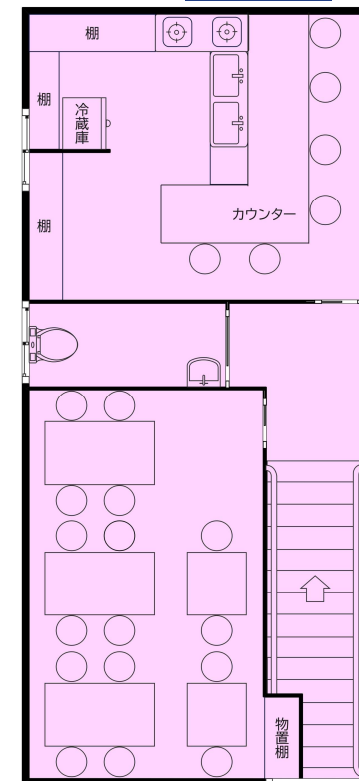
駅近好立地物件

新橋駅より徒歩**3**分！

新橋西口通りすぐの繁華街エリア

- ◆ 居酒屋居抜き(残置)
- ◆ **重飲食相談可**
- ◆ 2025年12月上旬入居可
- ◆ 内見可(弊社立会)

図面



◇図面が現況と異なる場合、
現況を優先とさせていただきます。



Web
サイト

YouTube



物件情報



TikTok



港区に管理物件が多数ございます。

物 件 名	ル・グラシエルBLDG.58 - 2階		
最 寄 駅	JR山手線 新橋駅	徒歩3分	
	新交通ゆりかもめ 汐留駅	徒歩6分	
	都営三田線 内幸町駅	徒歩9分	
所 在 地	東京都港区新橋4-15-3		
面 積	30.04㎡ (9.09 坪)		
賃 料	340,020 円(別途消費税)		
共 益 費	23,580 円(別途消費税)		
保 証 金	税込賃料・共益費8ヶ月分～		
契 約 期 間	定期借家契約3年		
構 造	木造ストレート葺2階建		
竣 工	建築年月日不詳		
諸 条 件 等	※保証会社利用(初回保証料あり) ※預かり水道光熱費:100,000円 ※退去時償却2か月あり ※鍵交換代 25,000円(別途消費税) ※袖看板代 月額10,000円(別途消費税) ※中途解約違約金あり		



東京都知事 (5)第80010号

ル・グラシエルビルディング株式会社

東京都港区新橋5丁目22番6号 ル・グラシエルBLDG. 2-3F

お気軽にお問い合わせください

TEL: 03-3434-3333

FAX: 03-3434-3334



最新情報は
こちらへ

取引態様:貸主
仲介手数料無料

2025/9/1現在