

FOR RENT

賃貸オフィス ル・グラシエルBLDG. 48 - 6F

御成門駅 徒歩5分
新橋駅 徒歩8分
複数路線利用可能な賃貸オフィス

Web
サイト物件紹介動画
配信中♪

物件情報



YouTube

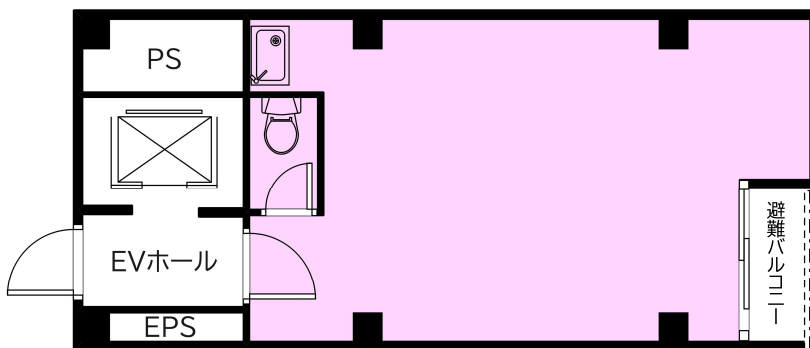


TikTok



- ◆2026年3月上旬入居可
- ◆内見可(弊社立会)

平面図



◇ 図面が現況と異なる場合、現況を優先とさせていただきます。



新橋エリアに管理物件多数ございます。

物件名	ル・グラシエルBLDG. 48号館 4階
最寄駅	都営三田線 御成門駅 徒歩5分
	JR山手線 新橋駅 烏森口 徒歩8分
	新交通ゆりかもめ 汐留駅 徒歩9分
所在地	東京都港区新橋5-33-8
契約面積	32.72 m ² (9.90坪)
賃料	123,750 円 (別途消費税)
共益費	29,700 円 (別途消費税)
保証金	税込賃料・共益費8ヶ月分～
契約期間	普通借家契約2年
更新料	税込新賃料・共益費1ヶ月分
構造	鉄骨造陸屋根・ルーフィング葺8階建
竣工	1991年2月
諸条件等	※保証会社加入必須(初回保証料有) ※預かり水道光熱費:100,000円 ※案内板作成費:10,000円(別途消費税) ※鍵交換代:25,000円(別途消費税) ※セコム料:月額6,000円(別途消費税) ※退去時償却2ヶ月あり

東京都知事 (5)第80010号

ル・グラシエルビルディング株式会社

東京都港区新橋5丁目22番6号 ル・グラシエルBLDG. 2-3F

お気軽にお問い合わせください。

TEL: 03-3434-3333

FAX: 03-3434-3334

最新情報は
こちらへ取引態様:貸主
仲介手数料無料

2025/9/18現在

