

《店舗物件》【定借3年】ル・グラシエルBLDG. 19 - 2F

物件名	ル・グラシエルBLDG. 19号館 2階
最寄駅	都営大江戸線 汐留駅 徒歩5分
	JR 山手線 新橋駅烏森口 徒歩7分
	都営三田線 御成門駅 徒歩7分
所在地	東京都港区新橋5-15-1
契約面積	40.43 m ² (12.23 坪)
賃料	195,680 円 (別途消費税)
共益費	36,690 円 (別途消費税)
保証金	税込賃料・共益費8ヶ月～
契約期間	定期借家契約3年
構造	鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付5階建
竣工	1990年4月
諸条件等	※保証会社加入必須(初回保証料あり) ※退去時、償却費2ヶ月あり ※案内板作成費:10,000円(別途消費税) ※預り水道光熱費:100,000円 ※鍵交換代25,000円(別途消費税) ※中途解約違約金あり



港区新橋エリアに保有物件多数ございます。

御成門駅 徒歩5分
スナック居抜物件!



- ◆ スナック居抜き(造作譲渡代あり)
- ◆ 2026年2月上旬入居可
- ◆ 内見可(弊社立会)

Webサイト

物件紹介動画
配信中♪

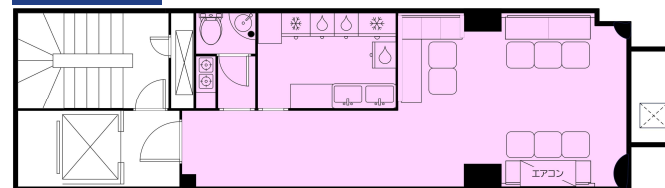
物件情報

YouTube

TikTok



図面



◇ 図面が現況と異なる場合、現況を優先とさせていただきます。



東京都知事 (5)第80010号

ル・グラシエルビルディング株式会社

東京都港区新橋5丁目22番6号 ル・グラシエルBLDG. 2-3F

お気軽にお問い合わせください

TEL: 03-3434-3333

FAX: 03-3434-3334



最新情報は
こちらへ

取引態様:貸主
仲介手数料無料

2025/8/12現在