

<<店舗物件>> 【定借3年】ル・グラシエルBLDG.87-3階

物件名	ル・グラシエルBLDG.87-3階
最寄駅	都営三田線 御成門駅 徒歩1分
	都営大江戸線 大門駅 徒歩9分
	JR山手線 新橋駅 徒歩13分
所在地	東京都港区西新橋3-24-6
面積	49.50 m ² (14.97 坪)
賃料	284,430 円(別途消費税)
共益費	44,910 円(別途消費税)
保証金	税込賃料・共益費8ヶ月分～
契約期間	定期借家契約3年
構造	鉄筋コンクリート造陸屋根5階建
竣工	1976年8月
諸条件等	※保証会社利用(初回保証料あり) ※預かり水道光熱費:100,000円 ※退去時償却2か月あり ※鍵交換代 25,000円(別途消費税) ※案内板作成費:10,000円(別途消費税) ※壁面看板料 月額30,000円(別途消費税) ※中途解約違約金あり(総賃料3ヶ月)



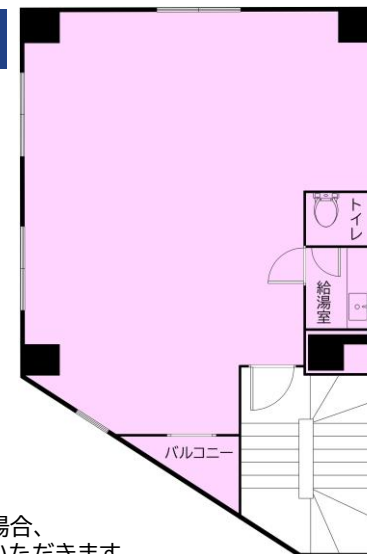
港区に管理物件が多数ございます。

駅近好立地物件

御成門駅より徒歩**1**分!
A5出口を出てすぐ!!

- ◆ 重飲食相談可
- ◆ 内見可(弊社立会)
- ◆ 2025年8月上旬入居可

図面



◇図面が現況と異なる場合、
現況を優先とさせていただきます。



東京都知事 (5)第80010号

ル・グラシエルビルディング株式会社

東京都港区新橋5丁目22番6号 ル・グラシエルBLDG. 2-3F

お気軽にお問い合わせください

TEL:03-3578-8111

FAX:03-3578-7755

取引態様:貸主

仲介手数料無料

2025/5/1現在