

FOR RENT

賃貸オフィス ル・グラシエルBLDG.16-6F

物件名	ル・グラシエルBLDG. 16-6 階		
最寄駅	都営三田線 内幸町駅	徒歩4分	
	東京メトロ銀座線 虎ノ門駅	徒歩5分	
	JR山手線 新橋駅 烏森口	徒歩7分	
所在地	東京都港区西新橋1-18-11		
契約面積	66.25 m ² (20.04坪)		
賃料	250,500 円(別途消費税)		
共益費	60,120 円(別途消費税)		
保証金	税込賃料・共益費5ヶ月分～		
契約期間	普通借家契約2年		
更新料	新賃料・共益費1ヶ月分(別途消費税)		
構造	鉄筋造陸屋根9階建		
竣工	1976年10月		
設備	冷暖房、エレベーター、機械警備24時間対応 トイレ、給湯、バルコニー		
諸条件等	※ 保証会社加入必須(初回保証料あり) ※ 退去時償却費2ヶ月あり ※ 館銘板作成費10,000円(別途消費税) ※ 預り水道光熱費:150,000円 ※ 鍵交換代25,000円(別途消費税) ※ セコム料:月額6,000円(別途消費税)		

外観



MAP



新橋エリアに管理物件多数ございます。

好立地物件 烏森通り沿い

内幸町駅より徒歩4分!

★ 内見可(弊社立会) ★ 2025年9月上旬入居可

★ 店舗利用相談可(諸条件変更あり)



Webサイト

物件動画
配信中♪

物件情報



YouTube



TikTok



図面



◇ 図面が現況と異なる場合、現況を優先とさせていただきます。



東京都知事 (5)第80010号

ル・グラシエルビルディング株式会社

東京都港区新橋5丁目22番6号 ル・グラシエルBLDG. 2-3F

お気軽にお問い合わせください。

TEL: 03-3578-8111

FAX: 03-3578-7755

最新情報は
こちらへ

取引態様:貸主

仲介手数料無料

2025/6/23現在