

価格

~~33,000万円(税込)~~
29,800万円(税込)

交通

京急本線京急蒲田駅 徒歩6分

物件名

南蒲田二丁目レジ

大田区南蒲田二丁目 オーナーチェンジ物件
オーナー様が入居する場合は、
3Fの一部と4F～5Fの3LDKを
専有出来ます。

貸室計6室 駐車場1台
事務所×2、1R×1、2LDK×2
3LDK×1

想定年額賃料等 15,063,600円



住所	東京都大田区南蒲田二丁目 15番 19
地番	18番 44
交通	京急本線京急蒲田駅 徒歩6分
面積	173.22㎡
地目	宅地
権利	所有権
道路	西側 公道 幅員約50m
構造規模	鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付5階建
延床面積	512.15㎡
築年月	平成14年12月
現況	賃貸中
用途地域	近隣商業地域
建蔽率	80%
容積率	300%
防火指定	防火地域
高度制限	無
日影規制	有
都市計画	市街化区域
備考	2024年3月末までの売買契約締結で 29,800万円

ル・グラシエルビルディング株式会社

〒105-0004

東京都港区新橋五丁目22番6号 ル・グラシエルBLDG.2 7F

TEL : 03-3578-8111

FAX : 03-5425-2112

E-MAIL : info-kaiatsu@gratte-ciel.co.jp

◆取引形態
売主

