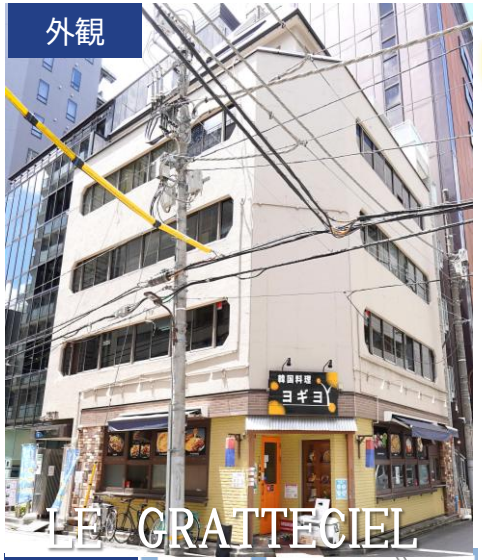
≪事務所≫ ル・グラシエルBLDG.3　5F(東)

物件名	ル・グラシエルBLDG. 3号館　5階(東)
最寄駅	都営三田線　御成門駅　徒歩5分
	都営大江戸線　汐留駅　徒歩9分
	JR 山手線　新橋駅鳥森口　徒歩9分
所在地	東京都港区新橋5-22-3
契約面積	13.51坪（44.66㎡）
賃料	168, 875 円（別途消費税）
共益費	40, 530 円（別途消費税）
保証金	税込賃料・共益費5ヶ月～
契約期間	普通借家契約2年
更新料	税込新賃料・共益費1ヶ月
竣工	1971年11月
構造	鉄筋コンクリート造陸屋根7階建
設備	エレベーター・トイレ(共用部)
備考	※ 保証会社加入必須(初回保証料有) ※ 預り水道光熱費:150,000円 ※ 案内板作成費:10, 000円(別途消費税) ※ 退去時償却:税込賃料・共益費2ヶ月 ※ 解約予告:3ヶ月前

外観



MAP



近隣にトランクルーム・駐車場あります！

▼詳細　▼30秒内見動画　▼詳細　▼30秒内見動画

御成門駅徒歩5分 新橋駅徒歩9分

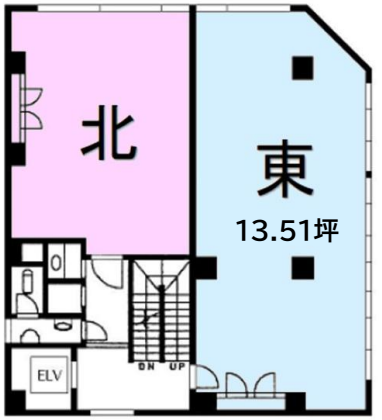




- ◆ 内見可(立会)
- ◆ 業種・店舗利用　相談可
  (内容により諸条件変更有)
- ◆ 11月上旬～入居可

業態・諸条件

お気軽にご相談ください



◇ 図面が現況と異なる場合、現況を優先とさせていただきます。

Web サイト　物件紹介動画配信中♪

物件情報　YouTube　TikTok

東京都知事（5）第80010号

ル・グラシエルビルディング株式会社

東京都港区新橋5丁目22番6号　ル・グラシエルBLDG. 2-3F

お気軽にお問い合わせください。

TEL：03-3434-3333

FAX：03-3434-3334

最新情報はこちら←

取引態様:貸主

仲介手数料無料

2026/10/7現在